

**45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne**  
**Remont lokalu mieszkalnego**

Zamówienie:
Lokalizacja: Białystok ul. Nowosielska 56 m 32
Zamawiający: Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie Białystok ul. Malmeda 8
Data przedmiaru: 02.12.2020
Identyfikator kosztorysu: MOPR NOWOSIELSKA 56 M 32

WK Karta tytułowa

wyk.dn: 02.12.2020 str. 1

Lp	Kod CPV	Nazwa
1	45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
2	45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
3	45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne

**45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne**  
**Remont lokalu mieszkalnego**

Identyfikator kosztorysu: MOPR NOWOSIELSKA 56 M 32

WD Spis działów przedmiaru robót

wyk.dn: 02.12.2020 str. 1

Lp	Kod CPV	Nazwa
1	45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
	1	Roboty budowlane - sanitariaty
	2	Instalacja kanalizacji sanitarnej
	3	Instalacja wodociągowa
	4	Instalacja elektryczna
	5	Drzwi wewnętrzne - wymiana
	6	Listwy przypodłogowe - wymiana
	7	Rolety okienne

**45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne**  
**Remont lokalu mieszkalnego**

Identyfikator kosztorysu: MOPR NOWOSIELSKA 56 M 32

W1 Przedmiar robót

wyk.dn: 02.12.2020 str. 1

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
1	Roboty budowlane - sanitariaty		
1.1	Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze		
1	KNR 4-01 354-9 Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzewiowych o powierzchni do 2 m2	szt	1,00
2	KNR 4-01 354-13 Wykucie z muru kratki wentylacyjnych	szt	1,00
3	KNR 4-01 426-4 Rozebranie zabudowy z płyty wiórowych, boazerii	m2	1,49
	0,83*0,25*3	0,62	
	0,83*1,05	0,87	
4	KNR 4-01 811-7 Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2	3,11
	1,55*1,39+0,70*0,10	2,22	
	0,83*1,0+0,60*0,10	0,89	
5	KNR 4-01 804-7 Zerwanie szlichty cementowej	m2	3,11
6	KNR 4-01 519-6 Rozbiórka izolacji z papy na podłożu betonowym	m2	3,11
7	KNR 4-01 819-15 Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m2	17,69
	(1,55+1,36)*2*2,52	14,67	
	-0,78*2,05	-1,60	
	-0,72*0,43	-0,31	
	(0,83+0,90*2)*2,52	6,63	
	-0,68*2,05	-1,39	
	-0,72*0,43	-0,31	
8	KNR 4-01 208-1 Przebiecie otworów o powierzchni 0.05 m2 w elementach z betonu zwirowego o gr.10 cm	szt	1,00
9u	kal. ind. 1-1 Wywóz gruzu i utylizacja - kontener do 3,0m3	kontener	1,00
1.2	Roboty murowe, ścianki działowe		
10	KNR 4-01 304-1 Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej z cegły	m3	0,02
	0,72*0,43*0,07	0,02	
11	KNR 4-01 322-2 Obsadzenie w ścianach kratki wentylacyjnych PCW bez żaluzji	szt	2,00
1.3	Roboty tynkarskie i okładzinowe		
12	KNR 0-23 2612-1 Przyklejenie płyt z polistyrenu laminowanego gr. 5cm do ścian	m2	3,50
	1,39*2,52	3,50	
13	KNR 202 2004-1 Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi wodoodpornymi GKBI 12,5mm na rusztach metalowych pojedynczych stelaża spluczki , 1-warstwowa 55-01	m2	1,12
	0,83*(1,05+0,30)	1,12	
14	KNR 202 829-1 Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m2	17,69
	(1,55+1,36)*2*2,52	14,67	
	-0,78*2,05	-1,60	
	-0,72*0,43	-0,31	
	(0,83+0,90*2)*2,52	6,63	
	-0,68*2,05	-1,39	
	-0,72*0,43	-0,31	
15	KNR 202 829-6 Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą, wym.płytek 20x25 cm	m2	17,69
1.4	Roboty posadzkarskie		
16	Uzupełnienie do KNR 2-02 1132-1 Warstwy wyrównacze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 cm	m2	3,11
	1,55*1,39+0,70*0,10	2,22	
	0,83*1,0+0,60*0,10	0,89	

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
17	KNR 202 1118-8 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych gres układanych na klej metodą zwykłą, wym.płytek 30x30 cm	m2	3,11
1.5	Roboty izolacyjne		
18	KNR 202 616-1 Izolacje z folii polietylenowej na sucho poziome na sucho - 1 warstwa 1,55*1,39 (1,55+1,39)*2*0,10 0,83*1,0 (0,83+1,0)*2*0,10	m2	3,94
		2,15 0,59 0,83 0,37	
19	KNR 202 609-3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych (EPS 100-038 (FS 20) poziome, na wierzchu, na sucho, jedna warstwa gr. 3cm 1,55*1,39+0,70*0,10 0,83*1,0+0,60*0,10	m2	3,11
		2,22 0,89	
20	ZKNR C-1 309-1 Izolacje przeciwwilgociowe - gruntowanie podłoża 1,55*1,39 (1,55+1,39)*2*0,20 0,90*1,80*2 0,83*1,0 (0,83+1,0)*2*0,20	m2	8,13
		2,15 1,18 3,24 0,83 0,73	
21	ZKNR C-1 309-4 Izolacje przeciwwilgociowe - wykonanie izolacji przy użyciu powłoki uszczelniających jednoskładnikowych na powierzchni poziomej 1,55*1,39+0,70*0,10 0,83*1,0+0,60*0,10	m2	3,11
		2,22 0,89	
22	ZKNR C-1 309-5 Izolacje przeciwwilgociowe - wykonanie izolacji przy użyciu powłoki uszczelniających jednoskładnikowych na powierzchni pionowej (1,55+1,39)*2*0,20 0,90*1,80*2 (0,83+1,0)*2*0,20	m2	5,15
		1,18 3,24 0,73	
23	ZKNR C-1 309-6 Izolacje przeciwwilgociowe - wklejenie taśmy uszczelniającej na powierzchni poziomej (1,55+1,39)*2 -0,80 0,83+1,0*2 -0,70	m	7,21
		5,88 -0,80 2,83 -0,70	
24	ZKNR C-1 309-7 Izolacje przeciwwilgociowe - wklejenie taśmy uszczelniającej na powierzchni pionowej	m	2,00
1.6	Roboty malarskie		
25	KNR 202 1134-2 Gruntowanie powierzchni pionowych i sufitów 1,52*1,36 0,83*1,0	m2	2,90
		2,07 0,83	
26	KNR 4-01 1204-1 Malowanie farbami emulsyjnymi dwukrotnie tynków wewnętrznych sufitów	m2	2,90
27	KNR 4-01 1212-28 Malowanie farbą ftalową elementów metalowych dwukrotnie - rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm 2,52*2+0,40	m	5,44
		5,44	
2	Instalacja kanalizacji sanitarnej		
2.1	Roboty demontażowe		
28	KNNR 8 225-4 Demontaż urządzeń sanitarnych wanny kąpielowej	kpl	1,00
29	KNNR 8 225-5 Demontaż urządzeń sanitarnych ustępu z miską porcelanową lub żeliwną	kpl	1,00
30	KNNR 8 225-2 Demontaż urządzeń sanitarnych zmywaka	kpl	1,00
31	KNR 4-02 233-8 Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW o średnicy 110 mm	szt	1,00
32	KNR 4-02 233-6 Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW o średnicy 50 mm	szt	2,00
33	KNNR 8 222-7 Demontaż rurociągu kanalizacyjnego z PCW o średnicy do 50 mm na ścianach budynku	m	2,00
2.2	Roboty instalacyjne		
34	KNNR 4 207-1 Rurociągi kanalizacyjne z PCW, na ścianach w budynkach mieszkalnych o średnicy 50 mm o połączeniach wciskowych	m	5,00
35	KNNR 4 211-3 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o średnicy 110 mm o połączeniach wciskowych	szt	1,00
36	KNNR 4 211-1 Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o średnicy 50 mm o połączeniach wciskowych	szt	4,00

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
37	KNNR 4 230-2 Umywalka porcelanowa z syfonem gruszkowym	kpl	1,00
38	KNR 0-35 IGM 123-7 Montaż natryskowych narożnych kabin do kąpeli półokrągłych 1/2 koła z szybami ze szkła hartowanego 80x80cm	kpl	1,00
39	KNR 2-15/GEBERIT 102-1 Spluczka podtynkowa montowana przy ścianie masywnej, do miski ustępowej	kpl	1,00
40	KNR 2-15/GEBERIT 104-1 Ustęp wiszący	kpl	1,00
41	KNR 2-15/GEBERIT 105-1 Przycisk do spluczek podtynkowych	szt	1,00
42	KNNR 4 229-5 Zlewozmywak dwukomorowy ze stali nierdzewnej na szafce	szt	1,00
43	KNNR 4 218-3 Syfon z tworzywa sztucznego podwójny o średnicy 50 mm	szt	1,00
3	Instalacja wodociągowa		
3.1	Roboty demontażowe		
44	KNNR 8 122-8 Demontaż baterii wannowej ściennej z natryskiem węzowym	szt	1,00
45	KNNR 8 122-4 Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej ściennej	szt	1,00
46	KNNR 8 122-1 Demontaż zaworu czepalnego (wypływowego) o średnicy 15-20 mm	szt	1,00
47	KNNR 8 108-1 Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o średnicy 15-20 mm, na ścianie	m	5,00
3.2	Roboty instalacyjne		
48	KNNR 4 105-1 Rurociągi stalowe ocynkowane o połączeniach gwintowanych na ścianach w budynkach mieszkalnych, o średnicy nominalnej 15 mm	m	10,00
49	KNNR 4 115-1 Podejścia dopływowe do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym dn: 15 mm	szt	6,00
50	KNNR 4 126-1 Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych o średnicy nominalnej do 65 mm, w budynkach mieszkalnych	m	9,00
51	KNNR 4 128-1 Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m	9,00
52	KNNR 4 135-1 Zawór czepalny do pralki kulowy 15x20 mm	szt	1,00
53	KNNR 4 135-1 Zawór katowy do spluczki ustępowej d:15mm	szt	1,00
54	KNNR 4 137-3 Bateria umywalkowa jednouchwytywa z 2 zaworami o średnicy nominalnej 15 mm	szt	1,00
55	KNNR 4 137-3 Bateria zlewozmywakowa jednouchwytywa z 2 zaworami o średnicy nominalnej 15 mm	szt	1,00
56	KNNR 4 137-8 Zestaw prysznicowy podtynkowy z deszczownicą o średnicy nominalnej 15 mm	szt	1,00
3.3	Instalacja grzewcza		
57	KNNR 8 422-4 Demontaż grzejnika stalowego tłoczonego o powierzchni 5 m2	kpl	1,00
58	KNNR 8 415-1 Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych o połączeniach spawanych o średnicy 15 mm	szt	1,00
59	KNNR 8 415-1 Zaślepienie odgałęzienia z rur stalowych o połączeniach spawanych o średnicy 15 mm	szt	1,00
60	KNNR 8 419-3 Wymiana rur przyłącznych do grzejnika stalowego, aluminiowego, płytowego oraz z rur stalowych o połączeniach spawanych o średnicy 15 mm	kpl	1,00
61	KNNR 4 411-1 Zawór kulowy z kurkiem kulistym mos.d:15mm	szt	2,00
62	KNNR 4 412-1 Zawór grzejnikowy termostatyczny d:15 mm	szt	1,00
63	KNNR 4 425-1 Grzejnik łazienkowy drabinkowy 400x700mm	szt	1,00
4	Instalacja elektryczna		
4.1	Roboty demontażowe		
64	KNNR 9 401-7 Demontaż łącznika nieuszczelnionego podtynkowego, natynkowego	szt	1,00

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
65	KNNR 9 402-6 Demontaż gniazd uszczelnionych 2-bieg.	szt	1,00
66	KNNR 9 501-5 Demontaż opraw żarowych	szt	2,00
4.2	Instalacja oświetleniowa		
67	KNNR 5 204-5 Przewód płaski o łącznym przekroju żył do 7,5 mm <sup>2</sup> , podłoże inne niż betonowe - YDYp 3x1,5mm <sup>2</sup>	m	1,00
68	KNNR 5 302-1 Puszki izolacyjne o średnicy do 60 mm, pojedyncze	szt	2,00
69	KNNR 5 307-1 Łączniki nadtynkowy bryzgoszczelny jednobiegunowy	szt	2,00
70	KNNR 5 504-2 Oprawa porcelanowa bryzgoodporna, strugoodporna, przykręcana - z demontażu	kpl	2,00
71	KNNR 5 504-2 Oprawa porcelanowa bryzgoodporna, strugoodporna, przykręcana	kpl	2,00
72	KNNR 5 1301-1 Sprawdzanie i pomiar obwodu elektrycznego niskiego napięcia o 1 fazie	pomiar	1,00
73	KNNR 5 1303-1 Pomiar rezystancji izolacji przewodów obwód 1-fazowy, pomiar pierwszy	pomiar	1,00
74	KNNR 5 1303-2 Pomiar rezystancji izolacji przewodów obwód 1-fazowy, każdy następny pomiar	pomiar	1,00
4.3	Instalacja gniazd wtykowych		
75	KNR 4-03 1001-1 Wykucie bruzd mechanicznie dla przewodów wtykowych, podłoże z cegły	m	2,00
76	KNNR 5 204-3 Przewód płaski o łącznym przekroju żył do 7,5 mm <sup>2</sup> , podłoże betonowe - YDYp 3x2,5mm <sup>2</sup>	m	2,00
77	KNNR 5 204-5 Przewód płaski o łącznym przekroju żył do 7,5 mm <sup>2</sup> , podłoże inne niż betonowe - YDYp 3x2,5mm <sup>2</sup>	m	4,00
78	KNNR 5 302-1 Puszki izolacyjne o średnicy do 60 mm, pojedyncze	szt	2,00
79	KNNR 5 308-5 Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne, 2-biegunowe, 16 A, przekrój przewodu do 2,5 mm <sup>2</sup> , przykręcane	szt	2,00
80	KNNR 5 1301-1 Sprawdzanie i pomiar obwodu elektrycznego niskiego napięcia o 1 fazie	pomiar	1,00
81	KNNR 5 1303-1 Pomiar rezystancji izolacji przewodów obwód 1-fazowy, pomiar pierwszy	pomiar	1,00
5	Drzwi wewnętrzne - wymiana		
82	KNR 4-01 1216-1 Zabezpieczenie podłóg folią 2,0*2,0*2	m <sup>2</sup>	8,00
83	KNR 4-01 354-4 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych wraz z demontażem skrzydeł okiennych i drzwi o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt	1,00
84u	kal. ind. 3-1 Demontaż skrzydeł drzwi wewnętrznych	szt	4,00
85	KNNR 2 1104-2 Ościeżnice drewniane konfekcjonowane 0,80*2,0	m <sup>2</sup>	1,60
86	KNNR 2 1103-1 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone pełne 0,80*2,0*4	m <sup>2</sup>	6,40
87	KNNR 2 1103-2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone szklone 0,60*2,0 0,70*2,0	m <sup>2</sup>	2,60
88	KNR 4-01 708-1 Wykonanie tynków zwykłych na podłożach z cegieł, pustaków ceramicznych, betonów - tynki z zaprawy cementowo-wapiennej, szer.ościeży do 15 cm 0,90+2,05*2	m ościeży	5,00
89	KNR 4-01 705-1 Wykonanie pasów z tynku zwykłych na murach z cegły lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy uprzednio zamurwane ceglami lub dachówkami, szer.pasów tynku do 15 cm (0,90+2,05*2)*2	m	10,00
90	KNR 202 2009-5 Tynki (gładzie) 1-warstwowe gr.3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie ościeży i pasów ściennych - na zewnątrz (0,90+2,05*2)*0,20	m <sup>2</sup>	1,00

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
91	KNR 202 1505-3 Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi podłoży gipsowych z gruntowaniem (powierzchnie wewn.)	m2	<u>10,00</u>
6	Listwy przypodłogowe - wymiana		
92	KNR 4-04 401-11 Rozebranie listew uszczelniających i przypodłogowych	m	<u>26,00</u>
93	KNR 202 1113-6 Listwy przyściennie z polichlorku winylu systemowe	m	<u>26,00</u>
7	Rolety okienne		
94u	kal. ind. 2-1 Roleta okienna dzień - noc	m2	<u>13,58</u>
	1,70*1,40	2,38	
	2,0*1,40*4	11,20	

----- Koniec wydruku -----